

BOUWNR.	TYPE	GBO (ca.)	KAVEL (ca.)	ORIENTATIE	VON PRIJS*	AANTAL PARKEERPLAATSEN
1	Stadswoning	122 m ²	129 m ²	zuidwest	€ 710.570,-	2
2	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 669.130,-	2
3	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 669.130,-	2
4	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 669.130,-	2
5	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 669.130,-	2
6	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 669.130,-	2
7	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 679.130,-	2
8	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 679.130,-	2
9	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 679.130,-	2
10	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 679.130,-	2
11	Stadswoning	122 m ²	86 m ²	zuidwest	€ 689.130,-	2
12	Compacte Stadswoning	68 m ²	62 m ²	noordwest	€ 478.010,-	1
13	Compacte Stadswoning	68 m ²	107 m ²	noordwest	€ 508.010,-	1

* De getoonde prijzen zijn inclusief verplichte afname van 1 of 2 parkeerplaats(en) en inclusief verwarmingsinstallatie in eigendom.

In de koopsom v.o.n zijn inbegrepen:

- Bouwkosten, inclusief loon - materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezichtkosten tijdens de bouw
- Aanlegkosten van telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- Notariskosten voor de aankoop van je woning
- Makelaarscourtage wordt betaald door de verkoper
- Belasting (21%)
- Grondkosten o.b.v. overdracht na start sloop/start bouw
- Kosten Woningborg-garantie
- De circa m² woonoppervlakte is gebaseerd op de NEN 2580 excl. buitenruimten
- 1 of 2 parkeerplaats(en)

In de koopsom zijn niet inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- Rente over de grondkosten m.i.v. vervallen opschortende voorwaarden en de eventueel vervallen bouwtermijnen
- De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor je hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw



070 – 342 01 01

nieuwbouw@frisiamakelaars.nl



070 – 354 66 00

nieuwbouw@reichmanenrommelaar.nl